

## ИТОГОВЫЙ ПРОТОКОЛ

### аукциона в электронной форме по продаже земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения (извещение № SBR012-2403150089)

от 18 апреля 2024 года № 143

(Информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка размещено на официальном сайте yuryuzan.ru, на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru))

1. Дата рассмотрения : 18.04.2024 в 12 час. 00 мин.
2. Место рассмотрения заявок: Челябинская обл., г. Юрюзань, ул. Зайцева, 9 Б, каб. 11
3. Организатор аукциона: Отдел по управлению имуществом и земельным отношениям администрации Юрюзанского городского поселения
4. Собственник имущества: Администрация Юрюзанского городского поселения

5. Основание для проведения аукциона в электронной форме: Постановление Администрации Юрюзанского городского поселения от 23.01.2024 № 20 «О принятии решения о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка».

6. Форма торгов: открытый аукцион в электронной форме (далее – аукцион) по составу участников и по форме подачи заявлений о цене продажи земельного участка.

7. Состав аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии: Добровольский Александр Александрович  
Заместитель председателя аукционной комиссии: Акшенцева Светлана Петровна

Члены аукционной комиссии:

Мастерова Светлана Владимировна  
Радионова Лариса Викторовна  
Худавердиева Наргиз Мустафаевна

Секретарь аукционной комиссии:

Шекунова Ирина Андреевна

Аукционная комиссия правомочна осуществлять свои функции в соответствии с Распоряжением администрации Юрюзанского городского поселения 05.02.2024 № 34 «Об утверждении состава аукционной комиссии». Кворум имеется.

8. Предмет аукциона:

№ лота	Наименование объекта, адрес, вид разрешенного использования	Начальная цена объекта (руб.)	Сумма задатка (руб.)
1.	Земельный участок площадью 1319,0 кв.м. Кадастровый номер 74:10:0307001:213, вид разрешенного использования – под строительство отдельно стоящего жилого дома усадебного типа с приусадебным участком. Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, Катав-Ивановский муниципальный район, городское поселение Юрюзанское, город Юрюзань, улица Радужная, земельный участок 29	170164,19	51049,26

9. Заявки на участие в аукционе

9.1. До окончания срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 1 поступило 4 заявки. Заявки по лоту № 1 зарегистрированы в Журнале регистрации заявок.

Отозванных заявок: нет.

Отказано в приеме заявок: нет.

9.1.1. Сведения о претендентах по лоту № 1

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Дата и время подачи заявки претендента,	Сведения о задатке, заблокировано оператором(руб.)
1.	3588	25.03.2024 19:03	51049,26
2.	2720	10.04.2024 23:16	51049,26
3.	5617	13.04.2024 00:29	51049,26
4.	8731	13.04.2024 00:29	51049,26

9.1.2. Указанные претенденты признаны участниками аукциона на основании Протокола от 15.04.2024 № 139 о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже земельного участка на территории Юрюзанского городского поселения.

9.1.3 Предложение о цене по ЛОТУ № 1

№ п/п	Наименование претендента (Ф И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)	Номер заявки	Предложение о цене (руб.) без НДС	Занятое место
1.	Хуснутдинов Эльмир Ринатович	2720	200793.77	1
2.	Павильцев Максим Владимирович	3588	195688.84	2

10. Комиссия единогласно приняла следующее решение:

10.1. Признать аукцион состоявшимся, признать Хуснутдинова Эльмира Ринатовича победителем аукциона по Лоту № 1.

10.2. В соответствии с п. 12 ст. 39.13. Земельного кодекса Российской Федерации направить проект договора купли-продажи земельного участка победителю по лоту № 1 в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного п. 11 ст. 39.13 ЗК РФ.

11. Задаток, внесенный победителем аукциона в электронной форме, засчитывается в оплату приобретаемого участка.

12. Настоящий протокол с момента его подписания приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.

14. Информационное сообщение об итогах аукциона подлежит размещению:

- на официальном Интернет-сайте Администрации Юрюзанского городского поселения [yuryuzan.ru](http://yuryuzan.ru),

- на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет – [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru),

- на электронной площадке <http://utp.sberbank-ast.ru>.

15. Голосовали «ЗА»: единогласно

Голосовали «ПРОТИВ»: против голосов нет

16. Заседание аукционной комиссии окончено 18.04.2024 в 12 часов 30 минут.

17. Протокол подписан 18.04.2024 аукционной комиссией в составе:

18. Подписи членов аукционной комиссии:

Председатель аукционной комиссии:

 А. А. Добровольский

Заместитель председателя аукционной комиссии:

 С. П. Акшенцева

Члены аукционной комиссии:

 С. В. Мастерова

 Л. В. Радионова

 Н. М. Худавердиева

Секретарь аукционной комиссии:

 И. А. Шекунова